

### 平成 17 年 2 月期 個別中間財務諸表の概要

平成 16 年 10 月 13 日

株式会社天満屋ストア 上場会社名

コード番号 9846

上場取引所 東 大 本社所在都道府県

岡山県

( URL <a href="http://www.tenmaya-store.co.jp">http://www.tenmaya-store.co.jp</a>) 表 者

役職名 代表取締役社長 氏名 髙原 弘志

T E L (086)232 - 7265

問合せ先責任者 中間決算取締役会開催日 中間配当支払開始日

役職名 取締役総務部統括部長 氏名 近藤 建臣

平成 16 年 10 月 13 日

中間配当制度の有無 有

単元制度採用の有無 有 (1単元100株)

1.16年8月中間期の業績(平成16年3月1日~平成16年8月31日)

平成 16 年 11 月 12 日

(1)経営成績

(注)記載金額は百万円未満を切り捨てて表示しております。

	営 業 収	益	営 業 利	益	経 常 利	益
	百万円	%	百万円	%	百万円	%
16年8月中間期	36,964	5.9	969	6.2	637	12.4
15年8月中間期	39,289	0.9	913	0.2	566	7.7
16年2月期	78,186		2,303		1,606	

	中間(当期)約	<b>吨利益</b>	1 株当たり中間 (当期)純利益	
	百万円	%	F.	銭
16年8月中間期	281	12.7	24.40	
15年8月中間期	250	0.1	21.66	
16年2月期	226		19.57	

(注) 期中平均株式数 16 年 8 月中間期 11,549,970 株 15 年 8 月中間期 11,549,970 株 16 年 2 月期 11,549,970 株 会計処理の方法の変更 無

営業収益、営業利益、経常利益、中間(当期)純利益におけるパーセント表示は、対前年中間期増減率

### (2)配当状況

	1 株当たり 中間配当金	1 株当たり 年間配当金
16 年 8 月中間期 15 年 8 月中間期	円 銭 2.50 2.50	円銭
16年2月期		5.00

#### (3)財政状態

<u> </u>				
	総 資 産	株主資本	株主資本比率	1 株当たり株主資本
	百万円	百万円	%	円 銭
16年8月中間期	63,197	12,805	20.3	1,108.70
15 年 8 月中間期	64,648	12,550	19.4	1,086.59
16年2月期	63,838	12,527	19.6	1,084.62

(注) 期末発行済株式数 16年8月中間期 11,549,970株 15 年 8 月中間期 11,549,970 株 16年2月期 11.549.970株 期末自己株式数 16年8月中間期 30 株 15年8月中間期 30 株 16年2月期 30 株

### 2.17年2月期の業績予想(平成16年3月1日~平成17年2月28日)

	営 業 収 益	経常利益	当期純利益	1 株当たり年間配当金	
		THE C.L. CH TO		期末	
	百万円	百万円	百万円	円 銭	円 銭
通 期	74,000	1,700	620	2.50	5.00

(参考) 1株当たり予想当期純利益(通期) 53円67銭

上記の予想は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は、今後さまざまな要 因により、予想数値と異なる場合があります。

なお、業績予想に関する事項につきましては、添付資料の 7ページをご参照ください。

## 中間貸借対照表

(単位:千円)

期別	前中間会計期間	間末	当中間会計期間	間末	前事業年度末	
科目	(平成15年8月31日		(平成16年8月31日		要約貸借対照表 (平成16年2月29日現在)	
	金 額	構成比	金 額	構成比	金 額	構成比
(資産の部)		%		%		%
流動資産						
現金及び預金	1,484,937		927,302		1,584,785	
受 取 手 形	2,533		1,163		1,911	
売 掛 金	1,088,522		1,067,732		1,133,755	
営 業 貸 付 金	2,587,489		2,628,771		2,580,981	
たな卸資産	5,134,792		5,086,488		5,347,877	
そ の 他	1,350,558		2,196,541		1,344,545	
貸 倒 引 当 金	165,300		211,100		182,200	
流動資産合計	11,483,534	17.8	11,696,899	18.5	11,811,656	18.5
固定資産						
有形固定資産 1						
建 物 2	16,380,123		15,595,642		15,998,832	
土 地 2	13,259,961		13,282,724		13,282,724	
そ の 他	2,218,373		2,063,098		2,138,144	
有形固定資産合計	31,858,459		30,941,465		31,419,701	
無形固定資産	2,181,361		2,141,597		2,153,942	
投資その他の資産						
長期保証金	7,928,253		7,810,757		7,900,465	
敷金	8,112,853		8,082,709		8,097,527	
その他	3,095,770		2,535,867		2,467,432	
貸倒引当金	11,700		11,900		11,800	
投資その他の資産合計	19,125,177		18,417,434		18,453,625	
固定資産合計	53,164,998	82.2	51,500,497	81.5	52,027,269	81.5
資 産 合 計	64,648,533	100.0	63,197,396	100.0	63,838,926	100.0

		1		1	· · ·	Z:十円)
期別	前中間会計期間	間末	当中間会計期間末		前事業年度末の 要約貸借対照表	
科目	(平成15年8月31日		(平成16年8月31日		(平成16年2月29日	現在)
(負債の部)	金額	構成比 %	金額	構成比 %	金額	構成比%
流動負債		, ,				, ,
支払手形	2,624,280		2,264,480		2,780,508	
黄 掛 金	3,316,096		3,078,588		2,959,747	
短期借入金2	17,488,998		17,864,040		14,150,204	
未 払 法 人 税 等	227,676		279,402		238,746	
賞 与 引 当 金	201,700		150,200		213,600	
そ の 他	1,745,816		1,606,443		1,799,802	
流動負債合計	25,604,567	39.6	25,243,155	39.9	22,142,608	34.7
固定負債						
社 債 2	5,000,000		5,000,000		5,000,000	
長期借入金2	15,924,785		14,473,145		18,570,215	
退職給付引当金	2,041,877		2,191,838		2,114,775	
預 り 保 証 金	1,427,550		1,387,819		1,387,819	
預 り 敷 金	2,078,319		2,075,142		2,075,075	
そ の 他	21,331		20,778		21,085	
固定負債合計	26,493,864	41.0	25,148,724	39.8	29,168,970	45.7
負 債 合 計	52,098,431	80.6	50,391,879	79.7	51,311,578	80.4
(資本の部)						
資 本 金	3,697,500	5.7	3,697,500	5.9	3,697,500	5.8
資 本 剰 余 金						
資本準備金	5,347,500		5,347,500		5,347,500	
資本剰余金合計	5,347,500	8.3	5,347,500	8.5	5,347,500	8.4
利益剰余金						
利益準備金	114,511		114,511		114,511	
任 意 積 立 金	3,012,174		3,166,909		3,012,174	
中間(当期)未処分利益	361,870		407,138	-	308,833	
利益剰余金合計	3,488,556	5.4	3,688,558	5.8	3,435,520	5.4
その他有価証券 評価差額金	16,573	0.0	71,986	0.1	46,855	0.0
自己株式	28	0.0	28	0.0	28	0.0
資本合計	12,550,101	19.4	12,805,517	20.3	12,527,347	19.6
負債資本合計	64,648,533	100.0	63,197,396	100.0	63,838,926	100.0

## 中間損益計算書

(単位:千円)

			1	<del></del> 期	別	È	前中間会計	期間	3	当中間会計	期間	前事業年度	-
科	目					( 自 至	平成15年3 平成15年8	月1日\	( 自 至	平成16年3 平成16年8	月1日\	要約損益計 (自 平成15年3 (至 平成16年2	月1日)
						金	額	百分比	金	額	百分比	金額	百分比
								%			%		%
売		上		高	1	37	7,587,899	100.0	3	5,303,653	100.0	74,803,232	100.0
売	1	<u>-</u>	原	価	1	29	9,436,406	78.3	2	7,449,796	77.8	58,210,118	77.8
売	上	総	利	益	1	:	8,151,492	21.7		7,853,856	22.2	16,593,114	22.2
営	業	É	ЦΣ	λ		1	1,702,071	4.5		1,660,743	4.7	3,383,186	4.5
営	業		総	利	益	!	9,853,564	26.2		9,514,600	27.0	19,976,301	26.7
販	売費及	なび‐	-般管	理費		8	3,939,924	23.8		8,544,689	24.2	17,672,308	23.6
営		業	利	J	益		913,639	2.4		969,911	2.7	2,303,992	3.1
営	業	外	収	益	2		29,838	0.1		21,573	0.1	48,399	0.1
営	業	外	費	用	3		376,672	1.0		354,449	1.0	746,160	1.0
経		常	利	J	益		566,805	1.5		637,035	1.8	1,606,230	2.1
特	叧	J	利	益			12,000	0.0		-	-	12,280	0.0
特	叧	J	損	失	4		78,367	0.2		73,196	0.2	1,088,749	1.5
税	引前「	中間	(当期	純和	可益		500,438	1.3		563,839	1.6	529,761	0.7
法	人税、	住目	民税及	び事訓	業税		228,800	0.6		278,500	8.0	388,000	0.5
法	人	税	等 調	整	額		21,418	0.1		3,425	0.0	84,296	0.1
中	間(	当	期)	純 利	益		250,220	0.7		281,913	0.8	226,058	0.3
前	期	繰	越	利	益		111,649			125,224		111,649	
中	間		配	当	額					_		28,874	
中	間(当	á 期	) 未 奴	l 分 ₹	一益		361,870			407,138		308,833	

#### 中間財務諸表作成の基本となる重要な事項

1. 資産の評価基準および評価方法

(1)有 価 証 券

子会社株式および関連会社株式

その他有価証券

時価のあるもの中間決算末日の市場価格等に基づく時価法(評価差額は全部資本直

総平均法による原価法

入法により処理し、売却原価は移動平均法により算定)

時価のないもの総平均法による原価法

(2)た な 卸 資 産

商品売価還元法による原価法

ただし、生鮮食品は最終仕入原価法

貯 蔵 品 最終仕入原価法

2. 固定資産の減価償却の方法

(1)有形固定資産

児島店ほか4店舗の有形固定資産および平成10年4月1日以降取得した建物(建物附属設備を除く。)

定額法

上 記 以 外 定率法

なお、主な耐用年数は次のとおりであります。

建物15~39 年構築物10~50 年器具及び備品5~10 年

(2)無形固定資産および長期前払費用 定額法

ただし、ソフトウエア(自社利用分)については、社内における利

用可能期間(5年)に基づく定額法によっております。

3. 引当金の計上基準

(1)貸 倒 引 当 金

中間会計期間末債権の貸倒れによる損失に備えるため、一般債権については貸倒実績率により、貸倒懸念債権等 特定の債権については個別に回収可能性を勘案し、回収不能見込額を計上しております。

(2)賞与引当金

従業員の賞与支給にあてるため、支給見込額に基づき計上しております。

(3)退職給付引当金

従業員の退職給付に備えるため、当期末における退職給付債務および年金資産の見込額に基づき、当中間会計期間末において発生していると認められる額を計上しております。

なお、会計基準変更時差異(379,847千円)については、5年による按分額を費用処理しております。

数理計算上の差異については、その発生時の従業員の平均残存勤務期間以内の一定の年数 (10年)による定額法により、それぞれ発生の翌期より費用処理しております。

4.リース取引の処理方法

リース物件の所有権が借主に移転すると認められるもの以外のファイナンス・リース取引については、通常の賃貸借取引に係る方法に準じた会計処理によっております。

5. ヘッジ会計の方法

(1)ヘッジ会計の方法

金利スワップについては、特例処理の要件を満たしておりますので、特例処理を採用しております。

(2)ヘッジ手段とヘッジ対象

へ ッ ジ 手 段金利スワップ取引へ ッ ジ 対 象借入金の利息

(3)ヘッジ方針

借入金の金利変動リスクを回避する目的で金利スワップ取引を行っており、ヘッジ対象の識別は個別契約ごとに 行っております。

6 . その他中間財務諸表作成のための基本となる重要な事項

消費税等の会計処理方法 税抜方式を採用しております。

### 注 記 事 項

注	記事項			
(中	間貸借対照表関係)			
1	有形固定資産減価償	(前中間会計期間末)	( 当中間会計期間末 )	(前事業年度末)
	カス計額 2 担 保 資 産 担保に供している資産	30,900,731 千円	32,103,658 千円	31,583,138 千円
	建物	4,267,798 千円	4,078,302 千円	4,119,075 千円
	<u>土</u> 地	4,712,724 千円	4,712,724 千円	4,712,724 千円
	計 上記担保資産に対応 する債務の額	8,980,523 千円	8,791,026 千円	8,831,800 千円
	社 債	5,000,000 千円	5,000,000 千円	5,000,000 千円
(1年	長期借入金 以内返済予定の長期借入金を含む。)	500,200 千円	345,500 千円	428,800 千円
	計	5,500,200 千円	5,345,500 千円	5,428,800 千円
3	偶 発 債 務	下記関係会社等の金融機	下記関係会社等の金融機	下記関係会社等の金融機
		関からの借入に対し、保証予	関からの借入に対し、保証予	関からの借入に対し、保証予
		約を行っております。	約を行っております。	約を行っております。
		㈱ 天 満 屋 八 ピ ー マ ー ト 5,290,880 千円	㈱ 八 ピ - マ - ト 8,172,920千円	(株) 天 満 屋 ハ ピ ー マ ー ト 5,617,640 千円
		㈱ ア イ ム 天 満 屋 3,575,450 千円		㈱ ア イ ム 天 満 屋 3,329,430千円
		㈱コアプランニング 250,000千円		㈱コアプランニング 250,000千円
		㈱ 天 満 屋 カ ル チャー 214,681 千円	㈱ ポ ム ア ン 150,000千円	㈱ 天 満 屋 カ ル チャー 180,969 千円
		㈱ ポ ム ア ン 150,000千円	(協)久世ロマンチックタウン 78,800 千円	㈱ ポ ム ア ン 134,000千円
		(協)久世ロマンチックタウン 89,480 千円 7,500 千円 7,50	計 8,810,510千円	(協)久世ロマンチックタウン 84,140 千円
	•	(株 で り か 菜 7,500千円		計 9,596,179 千円
4	自己株式の数および	計 9,577,991千円		
4	貸借対照表価額			
	自己株式の数	30 株	30 株	30 株
	貸借対照表価額	28千円	28千円	28千円
	S 14 73 /// 17 14 17	23 113	20 113	_5 113
(中	間損益計算書関係)			
	1-33/2004 (71 12 13/13. )	(前中間会計期間)	(当中間会計期間)	(前事業年度)
1	売上高および売上原価の			
	なかには、歩合制家賃の			
	テナントに係る次のもの			
	が含まれております。			
	売 上 高	7,820,729 千円	7,469,135 千円	15,456,277 千円
	売 上 原 価	6,935,799 千円	6,622,807 千円	13,710,325 千円
_	売上総利益	884,929 千円	846,327 千円	1,745,951 千円
2	営業外収益のうち主 なもの			
	受 取 利 息	1,764 千円	3,946 千円	4,551 千円
	受 取 配 当 金	6,487 千円	6,134 千円	7,476 千円
	協賛金等収入	4,402 千円	-	11,949 千円
	テナント退店違約金受入	12,847 千円	-	13,656 千円
_	受取営業補償金	-	6,000 千円	-
3	営業外費用のうち主 なもの			
	支払利息	301,904 千円	281,146 千円	597,324 千円
	社 債 利 息	65,905 千円	65,905 千円	131,810 千円
4	特別損失のうち主な			, <del>-</del>
	もの			
	固定資産除却損	39,982 千円	35,011 千円	78,142 千円
	関係会社株式譲渡損	-	-	930,434 千円
5	減価償却実施額			
Ū	有形固定資産	794,714 千円	703,468 千円	1,609,666 千円
	無形固定資産	27,936 千円	25,568 千円	55,355 千円
	<u> </u>	822,651 千円	729,037 千円	1,665,022 千円
		,	,	. ,

(前中間会計期間)

(当中間会計期間)

(前事業年度)

に移転すると認められるもの 以外のファイナンス・リース 取引に係る注記

額、減価償却累計額相当額および、額、減価償却累計額相当額および 中間期末残高相当額

	取 得	減価償却	中間期末
	価額	累計額	残 高
	相当額	相当額	相当額
	衎	衎	衎
建物	298,932	167,259	131,672
機械及び 装 置	20,528	11,486	9,042
器具及び 備 品	918,766	580,894	337,871
合	1,238,227	759,640	478,586

なお、取得価額相当額は、未経 固定資産の中間期末残高等に占 める割合が低いため、支払利子込 み法により算定しております。

(2) 未経過リース料中間期末残高 相当額

1年以内 193.756 千円 1 年 超 284,829 千円 計 478.586 千円

なお、未経過リース料中間期末 残高相当額は、未経過リース料中 間期末残高の有形固定資産の中 間期末残高等に占める割合が低 いため、支払利子込み法により算 定しております。

費相当額

支払リース料 103,312 千円 減価償却費相当額 103,312 千円

(4) 減価償却費相当額の算定方法 (4) 同 リース期間を耐用年数とし、残 存価額を零とする定額法によっ ております。

中間期末残高相当額

	取 得 額 相 当 額	減価償却 絮 計 額	中間期末 残 高 相 当 額
建物	千円 298,932	千円 209,964	千円 88,967
機械及び 装 置	20,528	14,418	6,109
器具及び 備 品	720,089	519,817	200,271
合 計	1,039,550	744,200	295,349

なお、取得価額相当額は、未経 過リース料中間期末残高の有形 過リース料中間期末残高の有形 固定資産の中間期末残高等に占 める割合が低いため、支払利子込 み法により算定しております。

> (2) 未経過リース料中間期末残高 相当額

1 年以内 124.034 千円 1 年 超 171,314 千円 295.349 千円 計

なお、未経過リース料中間期末 残高相当額は、未経過リース料中 間期末残高の有形固定資産の中 間期末残高等に占める割合が低 いため、支払利子込み法により算 定しております。

(3) 支払リース料および減価償却 (3) 支払リース料および減価償却 費相当額

> 支払リース料 91,134 千円 減価償却費相当額 91,134 千円

左

リース物件の所有権が借主 (1) リース物件の取得価額相当 (1) リース物件の取得価額相当 (1) リース物件の取得価額相当 額、減価償却累計額相当額および 期末残高相当額

	取 得 価 額 相 当 額	減価償却 額 相 額	期 末 高 額
建物	千円 298,932	千円 188,611	千円 110,320
機械及び 装 置	20,528	12,952	7,576
器 具 及 び 備 品	918,766	662,125	256,641
合 計	1,238,227	863,689	374,537

なお、取得価額相当額は、未経 過リース料期末残高の有形固定資 産の期末残高等に占める割合が低 いため、支払利子込み法により算 定しております。

(2) 未経過リース料期末残高相当

1 年以内 152.439 千円 1 年 超 222,097 千円 計 374.537 千円

なお、未経過リース料期末残高 相当額は、未経過リース料期未残 高の有形固定資産の期末残高等 に占める割合が低いため、支払利 子込み法により算定しておりま す。

(3) 支払リース料および減価償却 費相当額

207,361 千円 支払リース料 減価償却費相当額 207,361 千円

(4) 同 左

#### (有価証券関係)

前中間会計期間末(平成 15年 8月 31 日現在)

子会社株式および関連会社株式で時価のあるものはありません。

当中間会計期間末 (平成 16年 8月 31 日現在)

子会社株式および関連会社株式で時価のあるものはありません。

前事業年度末(平成16年2月29日現在)

子会社株式および関連会社株式で時価のあるものはありません。

# 商品別売上高

(単位:千円)

期別					前中間会計期間 (自 平成15年3月1日) 至 平成15年8月31日)				当中間会計期間 (自 平成16年3月1日) 至 平成16年8月31日)				前年同期比		前事業年度 (自 平成15年3月1日) 至 平成16年2月29日)					
科	F	1			売	上	高	構成	比	、一売		高		黄成比			売	上	高	構成比
									%					%		%				%
食	生	鮮	食	品	6,	,441	,182	17	.1		6,045	,846		17.2		93.9	12	,763	,861	17.1
料	加	I	食	品	10,	,841	,832	28	.9	1	0,343	,928		29.3		95.4	21	,631	,505	28.9
品	テ	ナ	ン	٢	2,	,487	',188	6	.6		2,372	,624		6.7		95.4	4	,907	,237	6.5
		計			19,770,203			52.6		18,762,399				53.2	94.9		39,302,604		52.5	
	家	庭	用	品		986	5,089	2	.6		856	,786		2.4		86.9	1	,911	,077	2.6
生	日	F	Ħ	品	2,	,346	5,520	6	.3		2,018	,549		5.7		86.0	4	,494	,523	6.0
活	住	関道	車用	品		685	,064	1	.8		716	,118		2.0	1	04.5	1	,564	,076	2.1
用	文	化	用	品	1,	,596	5,762	4	.3		1,475	,493		4.2		92.4	3	,193	,321	4.3
品	テ	ナ	ン	۲	2,	,862	2,044	7	.6		2,732	,300		7.8		95.5	5	,549	,336	7.4
		計			8,	,476	5,481	22	.6		7,799	,248		22.1		92.0	16	,712	,334	22.4
	婦	人	衣	料	1,	,938	3,269	5	.1		1,820	,311		5.1		93.9	3	,774	,049	5.0
衣	紳	$\pm$	衣	料		892	2,412	2	.4		808	,975		2.3		90.7	1	,867	,589	2.5
	子	供	衣	料		585	5,130	1	.5		532	,837		1.5		91.1	1	,193	,185	1.6
料	服	食	佈	品	1,	,059	,840	2	.8		982	,318		2.8		92.7	2	,007	,459	2.7
	実	用	衣	料	1,	,754	,293	4	.7		1,646	,427		4.7		93.9	3	,576	,575	4.8
品	テ	ナ	ン	۲	2,	,471	,495	6	.6		2,364	,210		6.7		95.7	4	,999	,703	6.7
		計			8,	,701	,442	23	.1		8,155	,081		23.1		93.7	17	',418	,563	23.3
7		の	他	3		144	,085	0	.4		116	,128		0.3		80.6		367	,877	0.5
	小		計		37,	,092	2,213	98	.7	3	4,832	,857		98.7		93.9	73	,801	,379	98.7
商	品原	価供	給高	5	495,686			1	.3		470,795			1.3		95.0		1,001,853		
	合 計					37,587,899			.0	35,303,653			1	100.0	93.9		74,803,232			100.0

<sup>(</sup>注) 上記金額には、消費税等は含んでおりません。