

NEWS RELEASE

広報担当/岡山市北区岡町13番16号 ☎086-232-7265

2012年10月5日

各位

株式会社天満屋ストア
代表取締役社長 橋本和雄

「天満屋ハピータウン岡南店」改装オープンのお知らせ

当社は、かねてより計画を進めておりました天満屋ハピータウン岡南店（岡山市南区）を11月中旬に改装オープンする運びとなりましたので、その概要についてお知らせします。

同店は、1977年に開店後、2006年に岡山市内初のシネマコンプレックス（複合映画館）を中心とした「シネマタウン岡南」を併設するなど、35年にわたり地域の皆様にご愛顧いただいております。

今回の改装は1991年以来となる大規模な改装であり、店舗外装含めた設備の更新と1階、2階フロアの全面改装を行うものであります。近年のお客様ニーズにお応えできるよう新規テナント11店舗の導入を含めた売場の刷新を図り、「シネマタウン岡南」との回遊性を高めるなどショッピングセンター全体の機能強化に努め、さらにお客様にご満足いただける店づくりを目指してまいります。

1. 改装のポイント

〔1階フロア〕

- ・大型専門店や高感度のファッションテナントを導入し、「シネマタウン岡南」との買い回りをより楽しんでいただける新しいテナントゾーンを構築します。
- ・SM（スーパーマーケット）ゾーンを清新化するとともに、生鮮食品の品揃えを見直し、味や鮮度の向上を図るほか、簡便商品や個食商品の品揃えを充実させます。
- ・飲食テナントを新規導入し、賑わいのあるフードコートを再構築します。

〔2階フロア〕

- ・衣料品売場のゾーニング変更に加え、新規テナントの導入を行い、ファミリーで楽しくお買い物いただける売場を構築します。
- ・生活用品を集約し、生活シーンに応じた提案型の売場に編成すると同時に、新たな100円均一ショップを導入し、生活雑貨の充実を図ります。

2. 店舗の概要

名 称	天満屋ハッピータウン岡南（こうなん）店
所在地	岡山市南区築港新町1丁目18番5号（電話 086-264-6111）
改装開店予定	2012年11月中旬
店 長	三村 羊一（みむら よういち）
延床面積	43,659㎡ ※
店舗面積	18,973㎡ ※
予定売上高	89億円（通年換算） ※
改装投資額	3億40百万円
営業時間	10:00～21:00

※ 延床面積、店舗面積及び予定売上高はシネマタウン岡南を含んでおります。

3. 新規テナントの概要

〔1階フロア〕

店 舗 名	営 業 種 目
アースミュージック&エコロジー ナチュラルストア	レディス
ABC-MART	シューズ
カルディコーヒーファーム	コーヒー豆・輸入食品
スタディオクリップ ※	レディス・生活雑貨
花のアラベスク	花
紅たこ	たこやき
ミスタードーナツ	ドーナツ
MIX-O	レディス

〔2階フロア〕

店 舗 名	営 業 種 目
珈琲館	カフェ
Seria ※	100円均一ショップ
WHAT'S WHAT（ワッツワット）	キッズ

※ スタディオクリップは2012年11月下旬に、Seriaは2013年1月にオープン予定であります。

4. 店舗外観のイメージ



5. フロアガイド

1F

2F

3F

1F

1. ホッタ時計店
2. ジュエリーマキ
3. メガネのタナカ
4. MIX-O
5. 天満屋トラベル
6. アースミュージック&エコロジー ナチュラルストア
7. スタディオクリップ
8. ABC-MART
9. ジュエリーモア
10. カメラのキタムラ
11. DUO
12. アクセサリーショップ フリポイント
13. かばんのエース
14. イクタ薬局
15. 紅たこ
16. ドムドム
17. ミスタードーナツ
18. ホルン
19. 大名庵
20. 味菜
21. カルディコーヒーファーム
22. リベア工房
23. 花のアラベスク
24. サーティワンアイスクリーム

2F

1. ミゼール
2. コットンハウスアン
3. 花子
4. 珈琲館
5. エルサ
6. ブルーレイ
7. 創作屋ブティック
8. さが美
9. めばえ教室
10. 里麻/バトームーシュ
11. ロブジェ
12. セプリベ/レナリーザ
13. メヌエットドゥ
14. エレメント オブ シンプルライフ
15. ゴールデンベア
16. アルファキュービック/デコイ
17. オシュコシュ
18. 子供の森
19. RIO
20. WHAT'S WHAT-Cメゾン
21. トリンブ
22. クロコダイル
23. ゴールデンベア
24. ガイコレック
25. ハツシュバビー ELLEスポーツ
26. エレメント オブ シンプルライフ スタジオ ハイ インターメッツォ
27. ベビーブラザ
28. チュチュアンナ
29. ウィング/プリリ
30. ワコール
31. Seria
32. てんまやフィット

3F

1. ファンタジーアイランド
2. ファニービーンズ
3. こどもや

以上